

**FII SP DOWNT (SPTW)**

**DR:** Amilton José Bardelotti

**Pagamento de Rendimento**

A Geração Futuro Corretora de Valores S.A. na qualidade de Administradora do SP Downtown Fundo de Investimento Imobiliário - FII, informou o pagamento de rendimentos referentes ao mês de abril/2013, no valor de R\$ 0,770833 por cota, a ser pago em 08/05/2013, com base na posição de cotistas de 30/04/2013.

Informou que o Fundo de Investimento Imobiliário se enquadra no inciso III do art. 3º da Lei 11.033/2004, alterada pelo artigo 125 da Lei 11.196/2005. Em decorrência, fica isento do imposto de renda, o cotista pessoa física, desde que respeitado o disposto nos incisos I e II do parágrafo único do art. 3º da Lei 11.033/2004.

**Norma:** a partir de 02/05/2013 cotas ex-rendimento.